

Anexa nr. 1 B



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **POPUTOAIA SERGIU**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/1), identificat cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: română, naționalitatea: română, cu domiciliul în: [redacted] Județul [redacted] România;

Vind teren, arabil, situat în extravilan com. Miroslavesti, în suprafață de 0,4000 (ha), reprezentând cota parte - 1/1, la preț de **7000,00 lei**. (Saptemiilei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: SA ACHITE PRETUL INTEGRAL DE 7000 lei.

### Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                             | Informații privind amplasamentul terenului |                        |                  |                            |                                       |              | Categorie de folosință | Observații |                                   |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------|------------------------|------------|-----------------------------------|
|                                         | Orașul/<br>Comuna<br>/Județul<br>(*)       | Suprafața (ha)         |                  | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Nr.<br>Tarla |                        |            | Nr<br>parcelă                     |
|                                         |                                            | Suprafata<br>totala(*) | Cota<br>parte^5) |                            |                                       |              |                        |            |                                   |
| Se completează<br>de către<br>vânzător. | Miroslavesti                               | 0.4000                 | 1/1              | 65131                      | 65131                                 | -            | -                      | arabil     | <div><div></div><div></div></div> |
| Verificat<br>primărie^4)                |                                            |                        |                  |                            |                                       |              |                        |            |                                   |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data : 12.01.2026

Vânzător/Împuternicit,  
(numele și prenumele / Semnătura)  
**POPUTOAIA SERGIU**

[redacted signature]